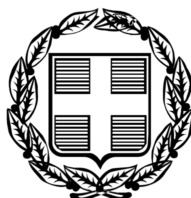


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 387**

5 Μαΐου 2006

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 620 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή του έργου «Βελτίωση τμήματος της υπ' αριθμ. 10 Επ.Ο. από γέφυρα ρέματος Ξηρού μέχρι διασταύρωση με δρόμο Τεμένους».

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2882/2.2.2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ΦΕΚ 17/6.2.2001 τ. Α΄).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του π.δ. 25/28 Νοεμβρίου 1929 περί «Κωδικοποιήσεως των διατάξεων για κατασκευή - συντήρηση οδών».

3. Τις παραγράφους 1, 2, 3, 4 και 5 του άρθρου 3 του ν.2882/2.2.2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων» (ΦΕΚ 17/6.2.2001 τ.Α΄) που αφορά τις προϋποθέσεις κήρυξης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης.

4. Τους κτηματολογικούς πίνακες και τα κτηματολογικά διαγράμματα που εγκρίθηκαν με την υπ' αριθμ. 62/2005 απόφαση Νομαρχιακής Επιτροπής Γενικής Ανάπτυξης - Εμπορίου - Βιομηχανίας Νομαρχιακού Διαμερίσματος Ξάνθης.

5. Την υπ' αριθμ. 4481/7.12.2005 απόφαση της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ. της Περιφέρειας Α.Μ.Θ. με την οποία εγκρίνονται οι περιβαλλοντικοί όροι του έργου του θέματος.

6. Την υπ' αριθμ. 27904/17.6.2005 γνωμοδότηση της Δ/νσης Γεωργίας Ν. Ξάνθης ότι η εν λόγω έκταση δεν ανήκει στο Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων.

7. Την υπ' αριθμ. 1819/22.6.2005 γνωμοδότηση της Δ/νσης Δασών Ξάνθης σύμφωνα με την οποία συνηγορεί για την κατασκευή του έργου.

8. Την υπ' αριθμ. 6091/11.10.2005 ανακοίνωση αναγκαστικής απαλλοτρίωσης της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών Νομαρχιακού Διαμερίσματος Ξάνθης.

9. Το φύλλο υπ' αριθμ. 5404/13.10.2005 της τοπικής εφημερίδας «Αγώνα» όπου δημοσιεύθηκε η ανωτέρω ανακοίνωση αναγκαστικής απαλλοτρίωσης.

10. Το υπ' αριθμ. 1828/14.10.2005 αποδεικτικό της Κοινότητας Σατρών σύμφωνα με το οποίο η ανωτέρω ανακοίνωση αναγκαστικής απαλλοτρίωσης τοιχοκολλήθηκε την 14.10.2005 στην εξώθυρα του Κοινοτικού Καταστήματος.

11. Την υπ' αριθμ. Δ12/0/38007/30.8.2005 απόφαση του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., για την εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 1 του ν. 653/1977 (ΦΕΚ 214/Α/5.8.1977).

12. Το Πρόγραμμα Κεντρικών Αυτοτελών Πόρων (Κ.Α.Π.) του έτους 2005 στο οποίο είναι ενταγμένο το έργο «Συντήρηση - βελτίωση επαρχιακών και κοινοτικών οδών Ν. Ξάνθης και απαλλοτριώσεις», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή του έργου «Βελτίωση τμήματος της υπ' αριθμ. 10 Επ.Ο. από γέφυρα ρέματος Ξηρού μέχρι διασταύρωση με δρόμο Τεμένους», έκτασης συνολικού εμβαδού 14.146,30 μ2 που βρίσκεται στο Νομ. Διαμέρισμα Ξάνθης και εικονίζεται με κλίμακα 1:500 στα από τον Ιούνιο του 2005 εγκριθέντα κτηματολογικά διαγράμματα και στους αντίστοιχους κτηματολογικούς πίνακες, τα οποία έχουν συντάξει τα συνεργαζόμενα Γραφεία Μελετών POLYLINE Α.Ε. - ΑΡ. ΠΛΕΣΙΑΣ-ΣΤ. ΒΛΑΧΟΥ - ΓΕΩΡ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ - ΝΙΚ. ΣΙΔΕΡΗΣ και έχει θεωρήσει η Προϊσταμένη του Τμήματος Μελετών της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών Νομαρχιακού Διαμερίσματος Ξάνθης Καραθανάση Αθηνά Αρχιτέκτων Μηχανικός στις 8 Ιουνίου 2005 και έχει εγκρίνει ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών Νομαρχιακού Διαμερίσματος Ξάνθης Τσαπνίδης Ζαχαρίας Πολιτικός Μηχανικός στις 17 Ιουνίου 2005.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητος οι αναγραφόμενοι στους κτηματολογικούς πίνακες.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται δεν περιλαμβάνονται οι εκτάσεις εκείνες οι οποίες στα κτηματολογικά στοιχεία φέρονται ότι ανήκουν στο Δημόσιο.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και των παρόδιων ιδιοκτητών και με δαπάνη αυτοαποζημίωσης και θα αντιμετωπιστεί από τις πιστώσεις του προγράμματος Κ.Α.Π. 2005.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ξάνθη, 14 Απριλίου 2006

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΜΙΧΑΗΛ ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 1294/674 (2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου Καλαμάτας στα Ο.Τ. 1070, 1070α και 1071.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 90 του «Κώδικα για την .Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» όπως κωδικοποιήθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ/τος 63/2005.

2. Το κεφάλαιο ΙΙ άρθρο 21 του ΓΟΚ 1929.

3. Την εγκύκλιο 1/61.

4. Την εγκύκλιο 8/75.

5. Τις οδηγίες του Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. εγκ. Τ.Ε./δ/43511/161/55/ 13.6.1988.

6. Το άρθρο 90 του «Κώδικα για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά όργανα» όπως κωδικοποιήθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ. 63/2005.

7. Το ν. 2218/1994 «ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης - τροποποίηση διατάξεων για την πρωτοβάθμια Αυτοδιοίκηση και την Περιφέρεια».

8. Την 78 υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 361/4.5.1995) με την οποία συγκροτήθηκε ο εσωτερικός οργανισμός οργάνωσης και λειτουργίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης.

9. Το άρθρο 10 του ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197Α).

10. Την εγκύκλιο 18/2003.

11. Το άρθρο 29 παρ. 7 (Ειδικές περιπτώσεις) του ν.1577/1985 και το άρθρο 29 του ΓΟΚ Ν. 2831/13.6.2002 ΦΕΚ 140Α (Άσκηση αρμοδιοτήτων πολεοδομικού σχεδιασμού) παράγραφο 4.1 (α) και (β).

12. Το ισχύον Ρ.Σ. Καλαμάτας.

13. Τις υπ' αριθμ. 40/2001, 366/2002 και 128/2003 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας και τις σχετικές δημοσιοποιήσεις.

Το Δημοτικό Συμβούλιο οδηγήθηκε σε απόφαση τροποποίησης στα Ο.Τ. του θέματος, προκειμένου να δοθεί λύση στο πρόβλημα διευθέτησης των ομβρίων υδάτων της περιοχής.

14. Τις 518/2004 και 418/2005 αποφάσεις Δημοτ. Συμβουλίου για το ίδιο θέμα, μετά την δημιουργία νέων δεδομένων στην περιοχή.

15. Τις σχετικές δημοσιοποιήσεις και την από 17.10.2005 βεβαίωση του Δήμου Καλαμάτας.

16. Την υπ' αριθμ. 1660203/2339/14.10.2005 αίτηση του Δήμου Καλαμάτας με τον σχετικό φάκελο, καθώς και την υπ' αριθμ. 16489/25.11.2005 ένσταση της Ζαφειροπούλου - Χριστοφίλου Φωτεινής.

17. Την υπ' αριθμ. 11688/4034/1.11.2005 εισήγηση της Δ/νσης ΠΕΧΩΠΟ Ν. Μεσσηνίας προς το Συμβούλιο ΧΩ.Π. Ν. Μεσσηνίας.

18. Την ομόφωνη γνώμη του Συμβουλίου ΧΩ.Π. Ν. Μεσσηνίας με αρ. πρακτικού 9ον θέμα 4ον για τροποποίηση Ρ.Σ. Καλαμάτας στα Ο.Τ. 1070,1070Α και 1071, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του Ρ.Σ. Καλαμάτας στα Ο.Τ. 1070, 1070α και 1071 που αφορά:

α) Τη μεταφορά του οικοπέδου Νο 2 από το 1070 σε παρακείμενη θέση χώρου πλατείας στο Ο.Τ. 1070α.

β) Την επέκταση του τομέα ΙΙΙ Γ στη νέα θέση του οικοπέδου Νο 2 ώστε να διατηρηθεί η κατά παρέκκλιση αρτιότητά του.

γ) Τη διάνοιξη οδού στη θέση του οικοπέδου Νο 2 και

δ) Την ονομασία του βορείου τμήματος του Ο.Τ. 1070 σε 1070β.

Με την προτεινόμενη τροποποίηση δεν έχουμε μείωση της συνολικής επιφάνειας κοινοχρήστων, κοινωφελών χώρων και εύρους οδών. Δεν προκύπτουν χρήσεις γης δυσμενέστερες για το φυσικό και δομημένο περιβάλλον. Δεν υπάρχουν οικόπεδα άρτια τα οποία να καθίστανται μη άρτια καθώς και δεν ρυμοτομούνται οικοδομές που έχουν κτιστεί με νόμιμη άδεια βάση του ισχύοντος σχεδίου.

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του δημοτικού προϋπολογισμού.

Η ισχύς της αρχίζει από την ημερομηνία που θα δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 30 Απριλίου 2006

Ο Νομάρχης
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΔΡΑΚΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΦΕΡΟΜΕΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

Ο.Τ. 1070
010 ΣΚΕΝΤΕΡΗ ΦΩΤΕΙΝΗ

Ο.Τ. 1070 Β
03 ΚΟΥΡΚΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
Ν04 ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΥ ΚΩΝ/ΝΑ
Ν02 ΧΡΙΣΤΟΦΙΛΟΥ ΦΩΤΕΙΝΗ
06 ΚΟΥΡΚΟΥΛΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ

Ο.Τ. 1072
03 ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΣ
04 ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΥ ΑΓΓΕΛΙΚΗ

Ο.Τ. 1073
01 ΜΕΛΛΙΟΣ
02 ΜΠΑΧΟΥΜΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

Οικοπεδο Ν02 Εμβαδον = 100.59 τ.μ.

πλευρα	αρχη		τελος		μηκος
1-2	323865.41	339005.28,	323864.01	338995.38	10.00
2-3	323864.01	338995.38,	323853.99	338996.38	10.07
3-4	323853.99	338996.38,	323855.40	339006.28	10.00
4-1	323855.40	339006.28,	323865.41	339005.28	10.06

Νεος δρομος

πλευρα	αρχη		τελος		μηκος
5-6	323792.55	338968.73,	323811.91	338966.36	19.50
6-7	323811.91	338966.36,	323812.41	338971.57	5.23
7-8	323812.41	338971.57,	323793.03	338973.79	19.50
8-5	323793.03	338973.79,	323792.55	338968.73	5.08

Νεες πλευρες χωρου πλατειας

πλευρα	αρχη		τελος		μηκος
9-10	323865.51	338006.28,	323854.54	338007.37	11.03
10-11	323854.54	338007.37,	323852.99	338996.48	11.00

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛ. ΣΧΕΔ. & ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΣΤΑ Ο.Τ.1070,1070α ΚΑΙ 1071 ΩΣ ΠΡΟΣ α) ΤΗΝ ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ Ν02 ΑΠΟ ΤΟ Ο.Τ.1070 ΣΕ ΠΑΡΑΚΕΙΜΕΝΗ ΘΕΣΗ ΧΩΡΟΥ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΣΤΟ Ο.Τ.1070α,
β) ΤΗΝ ΔΙΑΝΟΙΞΗ ΔΡΟΜΟΥ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ Ν02 ΚΑΙ
γ) ΤΗΝ ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΤΟΥ ΒΟΡΕΙΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΟΥ Ο.Τ.1070 ΣΕ 1070β

ΥΠΟΜΝΗΜΑ:
- – – – – – Καταργουμενη Ρ.Γ.–Ο.Γ.
- (πράσινη γραμμή) Προτεινομενη Ρ.Γ.(πρασινη)
- (κόκκινη γραμμή) Προτεινομενη Ο.Γ.(κοκκινη)
- — · — · Νεα ορια διαχωρισμου τομεων

ΜΕΘΟΔΟΣ	ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΚΗ
ΚΛΙΜΑΚΑ	1:500
ΧΡΟΝ/ΓΙΑ	ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2005

ΓΙΑ ΤΟ ΤΜΗΜΑ ΠΟΛ. ΣΧΕΔ. ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΤΣΑΡΙΝΟΣ
Ο Δ/ΝΤΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΒΑΣΙΛΗΣ ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 34%

ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛ. ΣΧΕΔ. & ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ Ρ.Σ. ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΘΕΣΗ: Ο.Τ. 1070,1070α και 1071
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΘΕΜΑ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ: α) ΤΗΝ ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ Ν02 ΑΠΟ ΤΟ Ο.Τ.1070, ΣΕ ΠΑΡΑΚΕΙΜΕΝΗ ΘΕΣΗ ΧΩΡΟΥ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΣΤΟ Ο.Τ.1070α, β) ΤΗΝ ΔΙΑΝΟΙΞΗ ΔΡΟΜΟΥ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ Ν02 ΚΑΙ γ) ΤΗΝ ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΤΟΥ ΒΟΡΕΙΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΟΥ Ο.Τ.1070 ΣΕ Ο.Τ.1070β

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 500
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2005

Συνοδευει τις υπ'αριθμ. .....158/2005 & 424/2005 Αποφασεις Δημοτικου Συμβουλιου Καλαματας

ΓΙΑ ΤΟ ΤΜΗΜΑ ΠΟΛ. ΣΧΕΔ. ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΠΑΤΣΑΡΙΝΟΣ ΝΙΚΟΣ
Πολιτικός Μηχανικός

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΠΕΤΡΟΣ ΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕ.ΧΩ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΧΩΣ

Ελεγχθηκε ως προς την ακριβεια της υφισταμενης καταστασης–υπαρχοντα κτισματα κ.λ.π. στο Ο.Τ. 1070,1070α,1071 Ρ.Σ. Καλαματας
Καλαματα 09.2.06
Θεώ. Πολ.
Αρχ. Μηχ.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
Καλαματα 28.2.06
Γεωργιος Γατος
Αρχιτεκτων Μηχανικος

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ
Καλαματα ....
Σταυρουλα Αγριου
Πολιτικος Μηχανικος

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ
Αρ. αποφασης
Νομαρχη..............
Καλαματα ....

Δ. ΔΡΑΚΟΣ

Αριθ. 18992/Α193/05 (3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Σαλαμίνας στη θέση «Κακή Βίγλα» στο Ο.Τ 11 με την έγκριση περιτυπώματος Ι.Ν. Αγ. Αποστόλων και παρέκκλιση υψών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.δ. 17-7/16.8.1923 «περί σχεδίων πόλεων...».

2. Το από 3.4.1929 Π.Δ. περί ΓΟΚ.

3. Την εγκύκλιο ΔΤΕ/δ/43511/161/55/13.6.1988 (οδηγίες και προδιαγραφές για τροποποιήσεις, επεκτάσεις κ.λ.π. ρυμοτομικών σχεδίων).

4. Τα υπ' αριθμ. 17984/539/1993, 1115/21/1994 και 16100/641/1994 έγγραφά μας προς Δήμους και Κοινότητες, σχετικά με τα στοιχεία των φακέλων που υποβάλλονται με προτάσεις τροποποιήσεων.

5. Την υπ' αριθμ. 75724/1151/1983 (ΦΕΚ 767/Β/1983) κοινή απόφαση Υπουργών Προεδρίας και ΧΟΠ περί ΝΣΧΟΠ.

6. Την υπ' αριθμ. 131/2005 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Πειραιά (ΦΕΚ 1787/Β/20.12.2005) περί τροποποίησης Οργανισμού Εσωτερικής Οργάνωσης και λειτουργίας της Ν.Α. Αθηνών - Πειραιώς, Νομαρχιακού Διαμερίσματος Πειραιά.

7. Το ν. 3044/2002 ΦΕΚ 197/Α/27.8.2002 «περί μεταφοράς Σ.Δ. άρθρο 29».

8. Την υπ' αριθμ. 176/2005 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Σαλαμίνας.

9. Το από 29.12.1972 προεδρικό διάταγμα (Φ.Ε.Κ. 59/Δ/1973), την επανέγκριση από 18.2.1985 (Φ.Ε.Κ. 112/Δ/1985) και την τροποποίηση του Γ.Π.Σ. Σαλαμίνας (απόφαση 20.8.1997, Φ.Ε.Κ. 1105/Δ/1997).

10. Την από 20.3.2006 γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Νομαρχίας Πειραιά (αρ. πρακτ. Κ26/2006), αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Σαλαμίνας, στη θέση «Κακή Βίγλα», στο Ο.Τ. 11 με:

1. Την έγκριση του περιτυπώματος του Ι.Ν. Αγίων Αποστόλων, όπως εμφαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

2. Την παρέκκλιση των υψών του κωδωνοστασίου και του τρούλου από 13.00 μ., σε 19.15 μ. και 17.85 μ. αντίστοιχα.

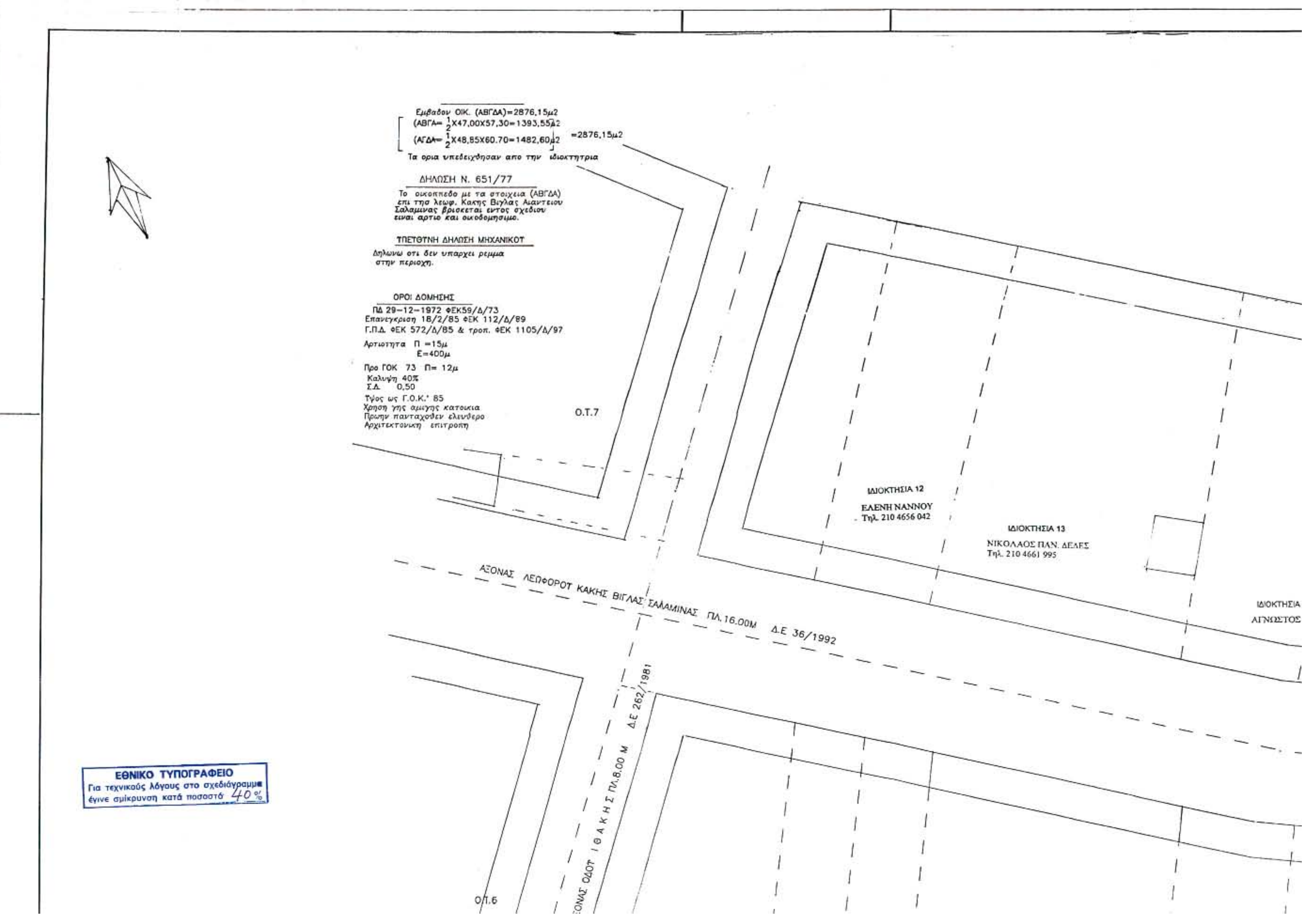
3. Την κατάργηση των οικοδομικών γραμμών Α΄Β΄, Β΄Γ΄ και Γ΄Δ΄, όπως εμφαίνονται στο συνημμένο της παρούσης τοπογραφικό διάγραμμα.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκύπτει δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 14 Απριλίου 2006

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΜΙΧΑΣ


Εμβαδον ΟΙΚ. (ΑΒΓΔΑ)=2876,15μ2
(ΑΒΓΑ= 1/2 Χ47,00Χ57,30=1393,55μ2
(ΑΓΔΑ= 1/2 Χ48,85Χ60.70=1482,60μ2 =2876,15μ2
Τα ορια υπεδειχθησαν απο την ιδιοκτητρια
ΔΗΛΩΣΗ Ν. 651/77
Το οικοπεδο με τα στοιχεια (ΑΒΓΔΑ) επι της λεωφ. Κακης Βιγλας Αιαντειου Σαλαμινας βρισκεται εντος σχεδιου ειναι αρτιο και οικοδομησιμο.
ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ
Δηλωνω οτι δεν υπαρχει ρεμμα στην περιοχη.
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΠΔ 29-12-1972 ΦΕΚ59/Δ/73
Επανεγκριση 18/2/85 ΦΕΚ 112/Δ/89
Γ.Π.Δ. ΦΕΚ 572/Δ/85 & τροπ. ΦΕΚ 1105/Δ/97
Αρτιοτητα Π =15μ
Ε=400μ
Προ ΓΟΚ 73 Π= 12μ
Καλυψη 40%
Σ.Δ. 0,50
Τ/ρος ως Γ.Ο.Κ.' 85
Χρηση γης αμιγης κατοικια
Πρωην πανταχοθεν ελευθερο
Αρχιτεκτονικη επιτροπη
Ο.Τ.7
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 12
ΕΛΕΝΗ ΝΑΝΝΟΥ
Τηλ. 210 4656 042
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 13
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΝ. ΔΕΛΕΣ
Τηλ. 210 4661 995
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΑΓΝΩΣΤΟΣ
ΑΞΟΝΑΣ ΛΕΩΦΟΡΟΥ ΚΑΚΗΣ ΒΙΓΛΑΣ ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ ΠΛ.16.00Μ Δ.Ε 36/1992
ΑΞΟΝΑΣ ΟΔΟΥ ΙΘΑΚΗΣ ΠΛ.8,00 Μ Δ.Ε 262/1981
Ο.Τ.6
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 40%

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

πέριξ του χώρου ανεγέρσεως του Ι. Ναού Αγ. Αποστόλων Πέτρου και Παύλου

Α/Α	ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ	Αριθμ. Ιδιοκτ.	ΔΙΕΥΘΥΝΣΙΣ	ΤΗΛΕΦΩΝΟ
1	ΑΒΓΔ Εκκλ. Συμβούλιο Ι. Ναού Αγ Ζώνης ΟΤ11	-	Κακή Βίγλα 18903	210 4663 312
2	Εκκλ. Συμβούλιο Ι. Ν. Αγίας Μαρίνας	1	Αγία Μαρίνα 18903	210 466 3312
3	Μιχαήλ Αποσταλίδης	2	Αγ. Ζώνης 1, Κακή Βίγλα 18903	210 4627 918
4	ΑΓΝΩΣΤΟΣ	3	-	
5	ΑΓΝΩΣΤΟΣ	4	-	
6	Γεώργιος Β. Πούτος	5	Λεωφ. Κακής Βίγλας 12, Αγ. Μαρίνα 18903	210 4663 233
7	Γεώργιος Β. Πούτος	6	Λεωφ. Κακής Βίγλας 12, Αγ. Μαρίνα 18903	210 4663 233
8	Γεώργιος Τσιλιβίγκος	7	Σαλαμίνος 6, Κακή Βίγλα 18903	210 4661 435
9	Μαυρομιχάλης- Κουράκος	8	Εμμανουήλ Μπενάκη 63-65, Αθήνα 10681	210 3623 038
10	Λεωνίδας Πούτος	9	Πίνδου 21 Σαλαμίνα 18900	210 4650 230
11	Εκκλ. Συμβούλιο Ι. Ν. Αγίας Μαρίνας	10	Αγία Μαρίνα 18903	210 466 3312
12	Κων/νος Πούτος	11	Αγ. Ζώνης 11, Κακή Βίγλα 18903	210 4662 516
13	Ελένη Νάννου	12	Μιχαήλ Κριτσίκη 30, Σαλαμίνα 18900	210 4656 042
14	Νικόλαος Παν. Δέδες	13	Αγία Ζώνης 8, Κακή Βίγλα 18903	210 4661 995

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ [3]
...ΤΟΣ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ [4]
ΑΓΝΩΣΤΟΣ

Ο.Τ.10

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ [5]
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Β. ΠΟΥΤΟΣ
Τηλ. 210 4663 233

ΑΞΟΝΑΣ ΟΔΟΥ ΠΛ.9.00Μ Δ.Ε 2/1986

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ [6]
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Β. ΠΟΥΤΟΣ
Τηλ. 210 4663 23

Ο.Τ.17

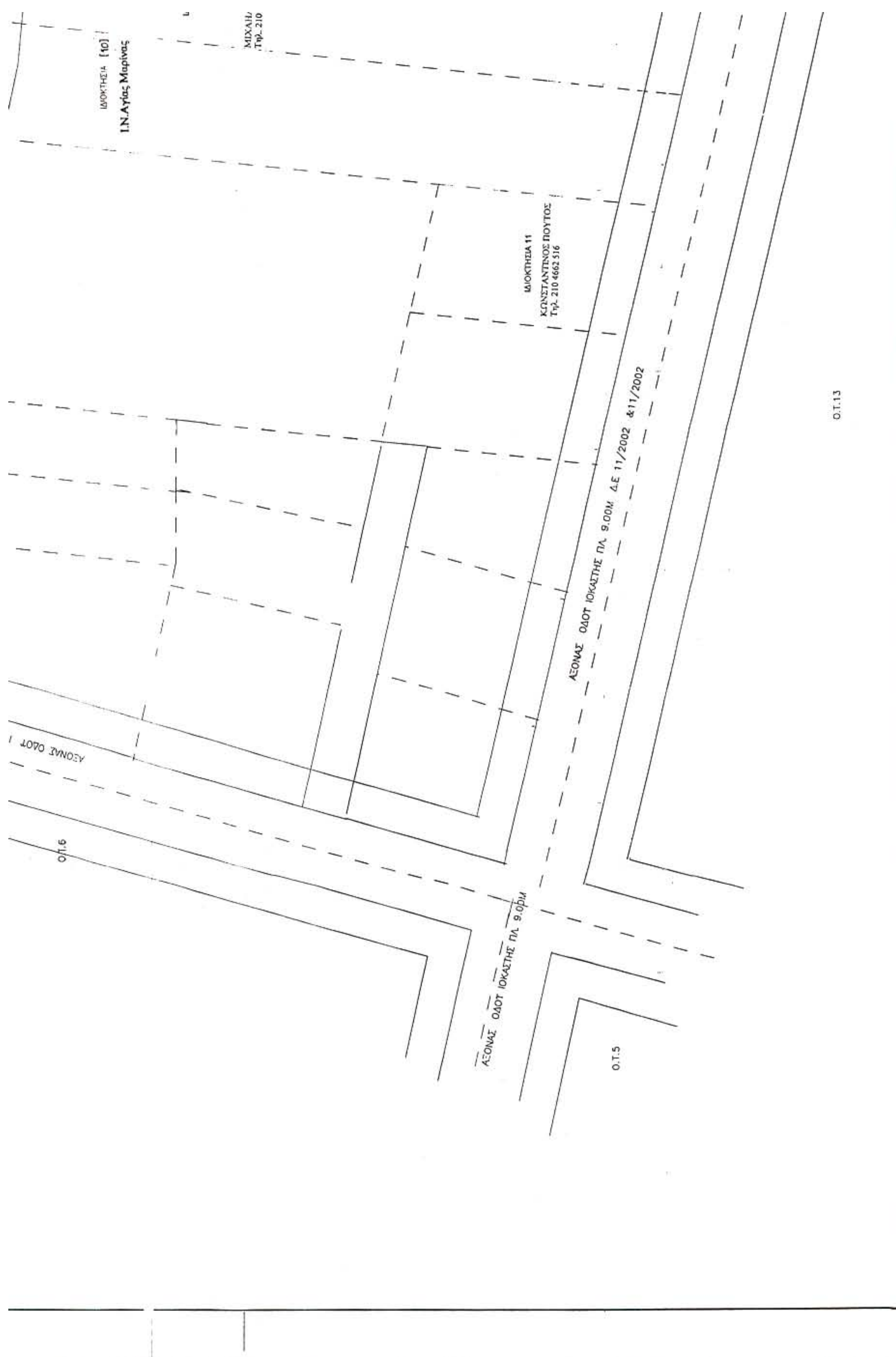
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ [7]
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΙΛΙΒΙΓΚΟΣ
Τηλ. 210 4661 435

ΑΞΟΝΑΣ ΛΕΩΦΟΡΟΥ ΚΑΚΗΣ ΒΙΓΛΑΣ ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ ΠΛ 16.00Μ Δ.Ε 2/1986

ΑΞΟΝΑΣ ΛΕΩΦΟΡΟΥ ΚΑΚΗΣ ΒΙΓΛΑΣ ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ ΠΛ 16.00Μ Δ.Ε. 2/1986

Α΄

2/1986


ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ [10]
Ι.Ν.Αγίας Μαρίνας
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 11
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΡΟΥΤΟΣ
Τηλ. 210 4662 516
ΑΞΟΝΑΣ ΟΔΟΥ ΙΟΚΑΣΤΗΣ ΠΛ. 9.00Μ ΔΕ 11/2002 &11/2002
Ο.Τ.13
Ο.Τ.6
ΑΞΟΝΑΣ ΟΔΟΥ ΙΟΚΑΣΤΗΣ ΠΛ. 9.00Μ
Ο.Τ.5

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ Ο. Τ. 11

ΚΛ: 1: 250



04003870505060008

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster@et.gr